

OŚWIADCZENIE

W związku z kolejnymi oświadczeniami i wypowiedziami p. Piotra Guziąła, pojawiającymi się w oparciu o nie publikacjami w mediach oraz bazującymi na nich dalszych komentarzach na portalach społecznościowych przedstawiam informacje doprecyzowujące oraz kopie dokumentów, o których wspominałam w poprzednim oświadczeniu.

Ogłoszenie dotyczące sprzedaży mieszkania

1. Ogłoszenie dotyczące sprzedaży mieszkania znajdowało się do czasu sfinalizowania transakcji pod tym linkiem: <http://warszawa.domiporta.pl/nieruchomosci/sprzedam-mieszkanie-dwupokojowe-warszawa-mokotow-odolanska-36m2/142599724/zdjecie-2?clicksource=standard>. Obecnie nie jest on już aktywny, co jest całkowicie standardową procedurą w przypadku, gdy wystawione na sprzedaż mieszkanie zostaje kupione.
2. Ponadto informacja o tym, że mieszkanie jest wystawione do sprzedaży (w formie banneru) była umieszczona na balkonie wychodzącym na ulicę Odolańską (do oświadczenia załączam zdjęcia potwierdzające ten fakt).
3. Ogłoszenie o sprzedaży mieszkania zostało w obydwu miejscach zamieszczone przez Agencję Nieruchomości Małgorzaty Borowskiej. I było publicznie dostępne. Skontaktowałam się dzisiaj rano z p. Borowską i uzyskałam jej zapewnienie, że jest skłonna udzielić osobom zainteresowanym niezbędnymi dalszych informacji.

Cena i forma zapłaty

4. Wymagające znaczącego remontu mieszkanie o powierzchni ok 36 m² zakupiłam za kwotę ok 8500 zł za metr. Z mojej wiedzy wynika, że jest to standardowa stawka za metr mieszkania w tej części Warszawy.
5. Skan potwierdzenia przelewów na rzecz p. Marzeny Kruk załączam do oświadczenia. Tak jak wspominałam, płatności dokonałam gotówką - nie finansowałam jego zakupu z kredytu.

Darowizna

6. Środki na zakup mieszkania pochodziły z własnych środków oraz darowizny od rodziców i siostry, którą otrzymałam w 2014 r. i zgodnie z prawem zgłosiłam do III Urzędu Skarbowego Warszawa Śródmieście. Zakładam, że osoby zainteresowane mogą w tym Urzędzie zweryfikować ten fakt, gdyby budził on dalsze wątpliwości.

Brak kontaktów bezpośrednich z p. Marzeną Kruk

7. Jak już wspominałam w niedzielnym oświadczeniu, w całym tym procesie, łącznie z podpisaniem aktu notarialnego, nie miałam do czynienia z p. Marzeną Kruk, którą w trakcie podpisywania aktu notarialnego reprezentował pełnomocnik.
8. Jako potwierdzenie moich słów przedstawiam skan pierwszej strony aktu notarialnego z zaciemnieniami danych osobowych.

9. O związkach p. Marzeny Kruk z budzącym wątpliwości procesem reprivatyzacyjnym dotyczącym działki przy ul. Chmielnej 70 w Warszawie dowiedziałam się już po zakupie mieszkania.
10. Jak już wspomniałam w poprzednim oświadczeniu, z p. Marzeną Kruk jestem od kilku miesięcy w sporze prawnym, będącym konsekwencją odkrytych w trakcie remontu (w kwietniu 2016 r.) wad ukrytych mieszkania. Sprawę wniosłam do sądu i obecnie oczekujemy na rozstrzygnięcie.

Wpis do księgi wieczystej

11. Jak już wspomniałam w niedzielnym oświadczeniu, umowa sprzedaży zakładała wyodrębnienie lokalu i założenie dla niego księgi wieczystej.
12. Jako potwierdzenie moich słów przedstawiam skan kolejnego fragmentu aktu notarialnego, który dotyczy tej kwestii oraz skan dokumentu potwierdzających założenie księgi wieczystej dla lokalu.

Postanowiłam podać do publicznej wiadomości te informacje po to, by ostatecznie uciąć wszelkie spekulacje na ten temat, które godzą w moje dobre imię.

Oczywiście jako córka osoby piastującej ważne funkcje publiczne zdaję sobie sprawę, że moje działania mogą być interesujące dla opinii publicznej i podlegam szczególnemu zainteresowaniu. Jest to dla mnie całkowicie zrozumiałe i wiem, że mogą się pojawiać w tej sprawie pytania, na które gotowa jestem odpowiadać. Nie mam w tej sprawie sobie nic do zarzucenia i nic do ukrycia.

Bardzo mi tylko przykro, że p. Piotr Guział nie zadał sobie trudu, by przed upublicznianiem tych informacji w sposób, który sugeruje nieprawidłowości po mojej stronie i koincydencję zdarzeń, skontaktować się ze mną w celu uzyskania mojego stanowiska.

Mam nadzieję, że przedstawione przeze mnie ponownie fakty, ale i dokumenty pozwolą zapobiec ostatecznie powielaniu nieprawdziwych informacji i insynuacji.

Z poważaniem

Elżbieta Komorowska

Warszawa, 30 sierpnia 2016